



СОДЕЙСТВИЕ

КРЕДИТНЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ
КООПЕРАТИВ

Система партнерских продаж ГК «Содействие»



Скорость
Технологии
Законность

- О Компании
- Программы займов и сбережений
- Финансовые условия для партнеров
- Основные функции партнера
- Поддержка от головного офиса
- Варианты партнерских программ
- Контакты



О компании

- КПК «Содействие» создан в 2005 году. Головной офис располагается в городе Екатеринбург
- Цель компании: Улучшить жизнь хороших людей
- С 2012 года кооператив выдает ипотечные и целевые займы бизнесу. За указанный период выдано более 4 миллиардов рублей займов.
- 55 офисов продаж в 13 регионах России. Сеть операционных офисов постоянно растет.
- «Содействие» – бренд группы компаний, в которую кроме Кооператива входят МКК «Содействие XXI» (выдача потребительских займов до 130 000 рублей) и «Служба безопасности сделок с недвижимостью №1» (профессиональная компания по аналитике рисков с недвижимостью)

5 причин открыть офис КПК «Содействие»

Скорость

- Решение о выдаче займа за 8 рабочих часов по ипотеке и за 1 час по «потребам»

Никаких ограничений

- Выдавайте и привлекайте любое количество займов и сбережений

Деньги в день сделки

- Никаких очередей и ожиданий

Законность

- Работа только в рамках правового поля

Система «Головной офис – Партнер»

- Работа с надзорными органами, ЦБ и СРО ведет головной офис. Партнер не тратит на это время.



Займы и сбережения

Программы займов и сбережений

С использованием **материнского (семейного) капитала** в Кооперативе действуют сразу 3 программы.

«Материнский капитал»

Единовременный платеж
От 50 000 до 60 000 рублей

На покупку квартир, домов,
комнат, долей, новостроек

Ипотека в силу закона

Никаких дополнительных
комиссий

Срок 180 дней

До 600 000 рублей

«Свой дом»

Единовременный платеж
От 50 000 до 60 000 рублей

На строительство
индивидуального дома

Поручительство 2-х
физических лиц

Никаких дополнительных
комиссий

Срок 180 дней

До 600 000 рублей

«Материнский капитал Плюс»

Единовременный платеж
65 000 рублей

На покупку квартир,
комнат и новостроек

Ипотека в силу закона

Ставка 24% годовых +
1500 рублей ежемесячно

Срок 4 года

До 1 200 000 рублей

Деньги в день сделки.

Всегда.

Программы займов и сбережений

Займы для физических лиц по разным направлениям

«Получи ключи»

На покупку новых автомобилей из автосалона

Залог автомобиля и поручительство

Ставка 16% годовых + 1,2% ежемесячно

Срок 3 года

До 1 300 000 рублей

Пример:

При сумме займа 500 000 платеж составит

23 456 рублей

«Потребительский»

На потребительские цели

Без залогов и поручителей

Ставка от 90 до 125% годовых

Срок 1 год

До 130 000 рублей

Пример:

При сумме займа 30 000 платеж составит

4 493 рубля

Программы займов и сбережений

Займы для предпринимателей на развитие бизнеса под залог недвижимости, автомобилей и поручительства.

- До 15 000 000 рублей
- Единовременный членский взнос от 1% от суммы займа
- От 16% годовых + 0,8% ежемесячно
- Получение денежных средств за 2 дня
- До 50% от суммы займа сразу при подписании договора займа до регистрации залога

Программы займов и сбережений

Эффективные сбережения по ставкам гарантированно выше, чем в банке.

- До 10 000 000 рублей
- До 11,8% годовых
- 100% Безналичный расчет
- Срок сбережений от 3 месяцев до 1 года



Финансовые условия партнеров

Финансовые условия партнеров

По программам «**Материнский капитал**» и «**Свой дом**» вознаграждение партнера включено в размер единовременного платежа клиента.

Базовое вознаграждение партнера за каждый заем по данным программам составляет:

14 000 рублей

$50\ 000 = 36\ 000$ (КПК) + 14 000 (Партнер)

Можно зарабатывать больше, если партнер продает дороже, но не более чем на 10 000 рублей

Максимальное вознаграждение партнера:

24 000 рублей

$60\ 000 = 36\ 000$ (КПК) + 24 000 (Партнер)

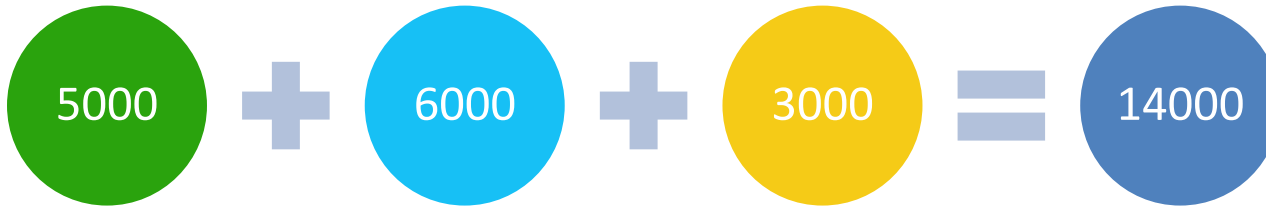
Финансовые условия партнеров

Оплата вознаграждения проходит в 3 этапа

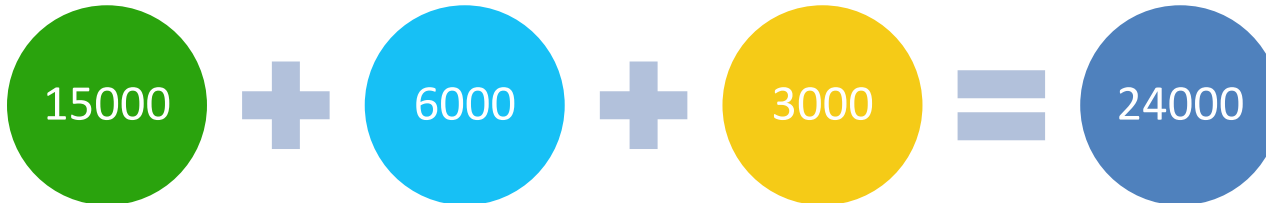
Выдача займа

Подача в ПФ

Оплата из ПФ



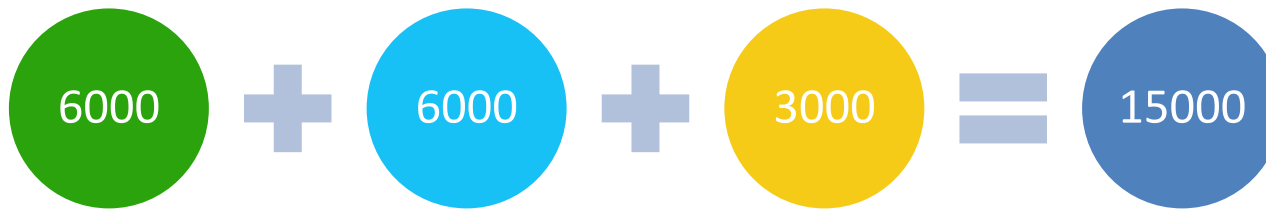
Если партнер продает дороже, то дополнительное вознаграждение выплачивается **сразу**



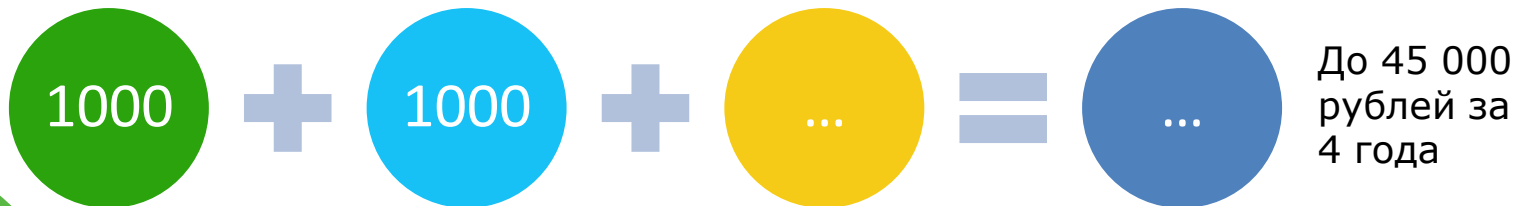
Финансовые условия партнеров

По программе «**Материнский капитал плюс**» вознаграждение партнера выплачивается аналогично «МК» и «СД», но имеется и ежемесячное вознаграждение за сопровождение.

Выдача займа Подача в ПФ Оплата из ПФ



Дополнительно ежемесячно, начиная с 3-го месяца



Финансовые условия партнеров

По остальным программам Компании вознаграждение выплачивается **ежемесячно**.

Программа	Размер вознаграждения	Пример	
		Сумма	Вознаграждение
«Получи ключи»	0,6% от суммы займа	500 000	3 000
«Потребительский»	50% годовых	30 000	1 250
Займы предпринимателям	0,3% от суммы займа	500 000	1500
Сбережения	0,135% от суммы портфеля	10 000 000	13 500

Бизнес – план. 1 год. С учетом сезонности.

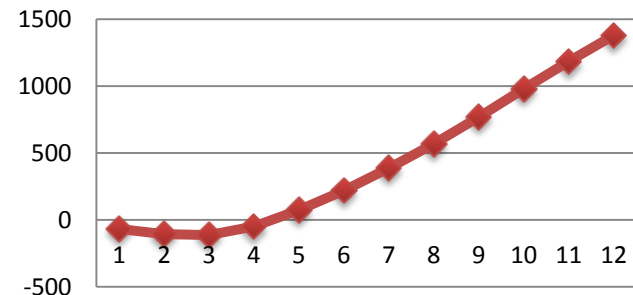
Для расчет эффективности проекта применен коэффициент дисконтирования в размере **11% годовых.**

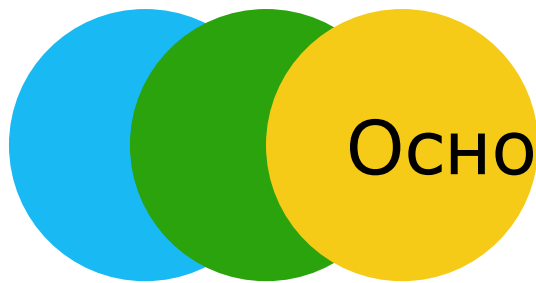
тыс. руб.

	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Движение денежных средств	-68	-39	-8	67	127	154	179	195	217	231	227	217	1500
Движение денежных средств нарастающим итогом	-68	-106	-114	-47	80	234	413	608	825	1056	1283	1500	
Поступления	0	34	83	168	231	265	299	318	343	362	358	367	2828
Затраты	68	73	90	101	104	111	120	123	126	131	131	150	1329

Параметры эффективности	Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Итого
Ставка дисконтирования за учетный период	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	0,92%	
Коэффициент дисконтирования	1,009	1,018	1,028	1,037	1,047	1,056	1,066	1,076	1,086	1,096	1,106	1,116	
Дисконтированный денежный поток	-67	-38	-7	65	121	146	168	182	200	211	206	194	1379
Дисконтированный денежный поток нарастающим итогом	-67	-105	-113	-48	73	219	387	569	769	979	1185	1379	

NPV = 1 379 тыс. руб.
Срок окупаемости = 5 месяцев
Подробный бизнес-план по запросу





Основные функции партнера

Основные функции партнера

Привлечение

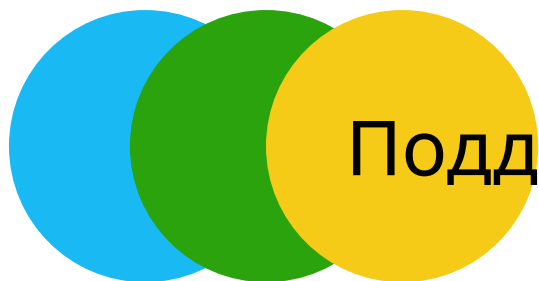
- Развитие сарафанного радио
- Активное привлечение партнеров
- Реклама законными методами

Сопровождение

- Соблюдение методические рекомендаций при работе с клиентами
- Консультации по действующим договорам
- Грамотное оформление и хранение документов

Контроль

- Обеспечение возвратности займов
- Работа с возражениями клиентов
- Работа с должниками на этапе до 30 дней просрочки
- Обеспечение документооборота с Главным офисом



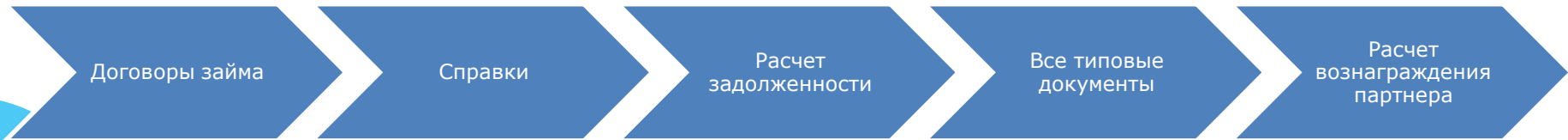
Поддержка головного офиса

Поддержка головного офиса



Поддержка головного офиса. Технологии.

75% всех процессов в компании автоматизированы. Компания работает на специализированном программном обеспечении на базе 1С8.



... отчеты, контроль, напоминания, история отношений с клиентом и много чего еще...

Забудьте о ручной работе, ошибках и опечатках.
Всё под контролем.

Поддержка головного офиса. Методики.

По каждому продукту разработаны методические рекомендации, написанные на собственном опыте, с учетом типовых рисков и передовых техник взаимодействия с клиентом.



Мы **делаем сильнее** наших партнеров, а опыт партнера **делает сильнее нас**.

Поддержка головного офиса. Безопасность.

Проверкой и контролем рисков занимается сразу 3 подразделения: аудиторы головного офиса, ипотечные ревизоры и служба защиты информации.

Аудиторы

- Контроль действий сотрудников
- Корректность оформления документов в программе

Ревизоры

- Проверка безопасности сделок с недвижимостью
- Грамотная подготовка документов основания

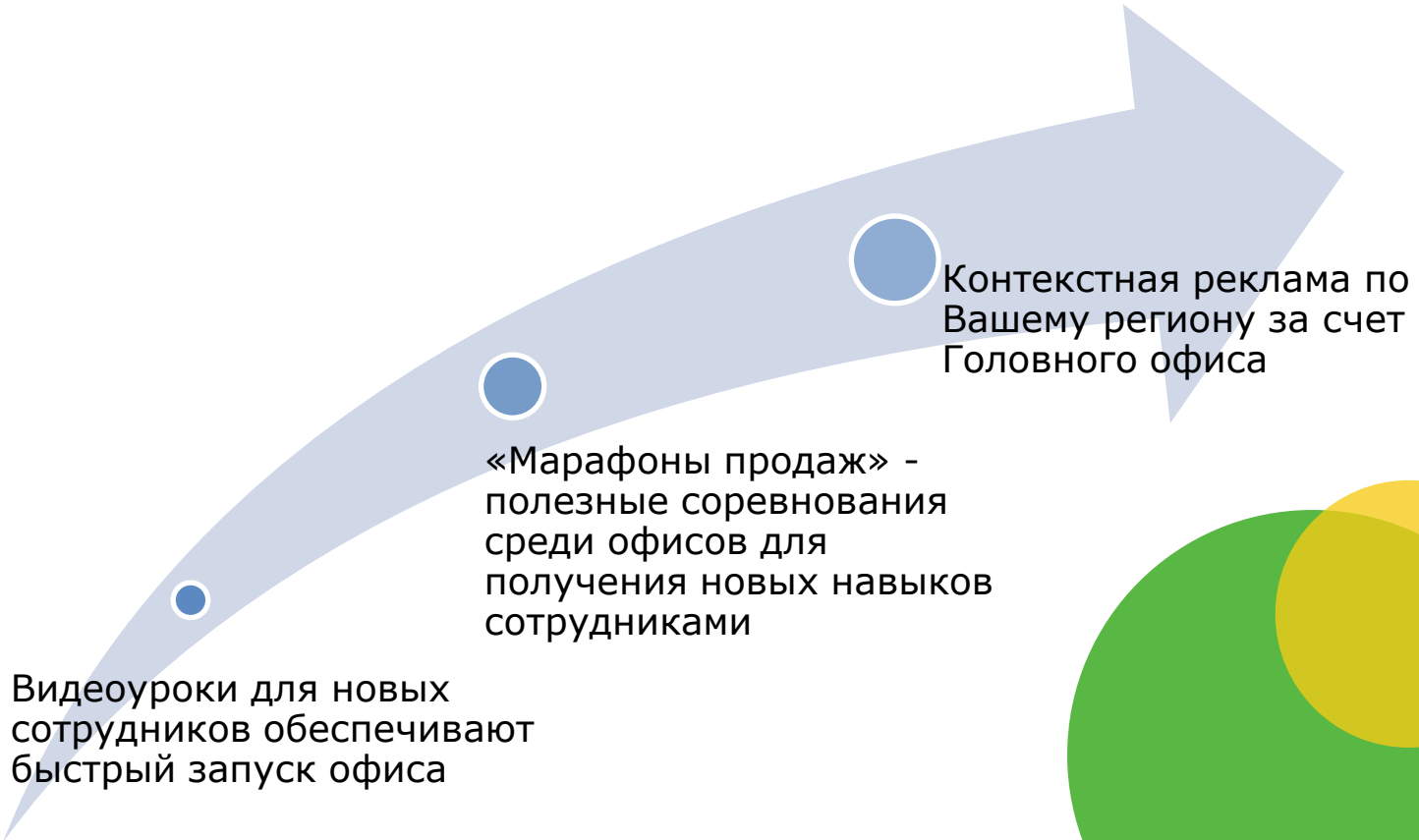
СЗИ

- Проверка кредитной истории
- Изучение административных и уголовных правонарушений

Обеспечение безопасности никак не отражается на скорости. Максимальное время рассмотрения заявок – **8 рабочих часов. Гарантировано.**

Поддержка головного офиса. Мероприятия.

Головной офис предоставляет все наработанные макеты рекламы, тексты и аналитику **для эффективного маркетинга**, а также **развивает** Ваших **сотрудников**.



Поддержка головного офиса. Корпкультура.

«Содействие» – это компания с развитой корпоративной культурой. Люди в компании чувствуют свое участие в ее жизни, а компания ориентирована на рост абсолютной мотивации сотрудников.





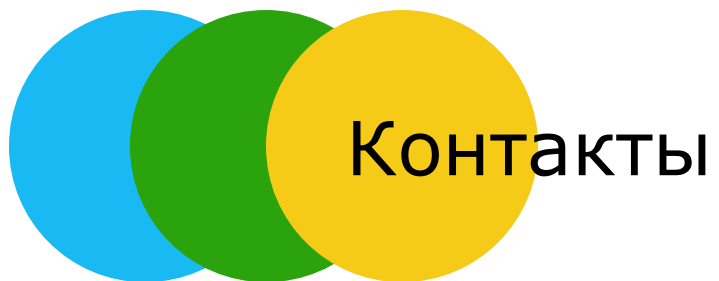
Варианты партнерства

Варианты партнерства

Название пакета	«Старт»	«Продвинутый»	«Гуру»
Обеспечительный депозит (12% годовых)	0 рублей	200 000 рублей*	1 000 000 рублей
Ограничение по портфелю сбережений	✓	✓	✓
Материнский капитал – Свой дом	До 7 сделок в портфеле	✓	✓
Материнский капитал плюс	–	✓	✓
Потребительский	✓	✓	✓
Получи ключи	–	✓	✓
Займы предпринимателям – Получи ключи	–	–	✓

**С накоплением в течение года до 500 000 рублей*

Обеспечительный депозит **возвращается со всеми начислениями** в случае прекращения партнерства.



Контакты

Спасибо за ознакомление с нашим материалом! Мы всегда рады новым партнерам и надеемся на плодотворное сотрудничество с Вами.

Валерий Богинский

Лучший друг бизнеса

bvk@sodeistvie.su

+7-343-243-59-21

+7-950-19-43-550

skype: the_vilmoor

